

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Брянский государственный аграрный университет»

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе и
цифровизации

_____ А.В. Кубышкина
«18» _____ июня _____ 2024 г.

Экономическая оценка инвестиций

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Закреплена за кафедрой	Экономики и менеджмента
Направление подготовки	<u>38.03.01 Экономика</u>
Направленность (профиль)	<u>Экономика предприятий и организаций</u>
Квалификация	<u>Бакалавр</u>
Форма обучения	<u>Очная, очно-заочная</u>
Общая трудоемкость	<u>4 з.е.</u>
Часов по учебному плану	<u>144</u>

Брянская область
2024

Программу составили:

к.э.н., доцент Казимилова Т.А.

экономист 7-го разряда
Суражского ДРСУч Мглинского
участка АО «Брянскавтодор» Чёрная Н. С.

Рецензент:

доцент Лебедько Л.В.

Рабочая программа дисциплины: Экономическая оценка инвестиций

разработана

в соответствии с ФГОС ВО – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 г. № 954.

составлена

на основании учебных планов 2024 года поступления: направление подготовки 38.03.01 Экономика направленность (профиль) Экономика предприятий и организаций, утвержденных Учёным советом Университета протокол № 11 от «18» июня 2024 г.

одобрена

на заседании кафедры экономики и менеджмента

протокол № 11 от «18» июня 2024 г.

Зав. кафедрой: д.э.н., доцент Храмченкова А.О.

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Освоение специальных знаний в области инвестиционной деятельности и инвестиционного проектирования, в частности разработки и анализа инвестиционных проектов, а также выбор оптимального проекта среди альтернативных на основе критериев эффективности.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Блок ОПОП ВО: Б1.В.1.08

2.1 Требования к предварительной подготовке обучающегося.

Для освоения дисциплины обучающиеся используют знания, умения, навыки, способы деятельности и установки, сформированные в ходе изучения дисциплин: «Региональная экономика», «Статистика», «Предпринимательство», «Бухгалтерский учет», «Бухгалтерский учет в АПК», «Экономика предприятия (организации)», «Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности», «Экономическое прогнозирование».

2.2 Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее: «Современная экономика России», «Инновационная экономика», «Экономика малого бизнеса», «Налоги и налогообложение» а также при выполнении выпускной квалификационной работы.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ИНДИКАТОРАМИ ДОСТИЖЕНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

В результате изучения дисциплины обучающийся должен усвоить трудовые функции в соответствии с профессиональным стандартом «08.043 Экономист предприятия» (утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от России от 30.03.2021года № 161н).

Обобщенная трудовая функция – Экономический анализ деятельности организации (код – А/6).

Трудовая функция: - Сбор, мониторинг и обработка данных для проведения расчетов экономических показателей организации (код - А/01.6)

-Расчет и анализ экономических показателей результатов деятельности организации (код - А/02.6)

В результате изучения дисциплины обучающийся должен усвоить трудовые функции в соответствии с профессиональным стандартом «08.002 Бухгалтер» (утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от России от 21.02.2019года № 103н).

Обобщенная трудовая функция – Составление и представление бухгалтерской (финансовой) отчетности экономического субъекта (код – В/6).

Трудовая функция: - Проведение финансового анализа, бюджетирование и управление денежными потоками (код - В/04.6).

В результате изучения дисциплины обучающийся должен усвоить трудовые функции в соответствии с профессиональным стандартом «08.036 Специалист по работе с инвестиционными проектами» (утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от России от 16.04.2018года № 239н).

Обобщенная трудовая функция – Подготовка инвестиционного проекта (код – А/6).

Трудовая функция: - Разработка инвестиционного проекта (код - А/01.6).

Освоение дисциплины направлено на формирование следующих компетенций:

Компетенция (код и наименование)	Индикаторы достижения компетенций (код и наименование)	Результаты обучения
--	--	----------------------------

Профессиональные компетенции		
<p>ПКС-1 Способен проводить экономический анализ деятельности организации, использовать результаты анализа для целей стратегического и тактического планирования</p>	<p>ПКС-1.2. Осуществляет анализ экономических показателей результатов деятельности организации.</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методики анализа экономических показателей результатов деятельности организации. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проводить финансовый анализ экономических показателей для целей стратегического и тактического планирования. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками интерпретации результатов, полученных в процессе анализа экономических показателей.
<p>ПКС-3 Способен проводить финансовый анализ и готовить аналитические отчеты для разработки финансовой политики организации</p>	<p>ПКС-3.2. Знает методологию сбора, обработки и оценки информации</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -методы сбора, обработки и оценки информации. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проводить сбор, обработку и оценку информации. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками сбора, обработки и оценки информации для разработки финансовой политики организации.
	<p>ПКС-3.6. Организует проведение финансового анализа деятельности организации в целях разработки финансовой политики развития экономического субъекта</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -методы проведение финансового анализа деятельности организации. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществлять финансовый анализ и готовить аналитические отчеты. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - практическими навыками финансового анализа деятельности коммерческой организации, в целях разработки финансовой политики экономического субъекта
<p>ПКС-7 Способен осуществлять сбор, обработку данных, расчет, анализ экономических показателей и разрабатывать предложения по повышению эффективности деятельности организации</p>	<p>ПКС 7.1. Осуществляет сбор и обработку исходных данных для проведения расчетов и анализа экономических показателей, характеризующих деятельность организации</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методики сбора и обработки исходных данных для расчета и анализа экономических показателей. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проводить сбор и обработку исходных данных, для расчета и анализа экономических показателей. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками проведения анализа экономических показателей характеризующих деятельность организации.

	<p>ПКС 7.2. Проводит расчет и анализ экономических показателей, характеризующих деятельность организации, определяет обеспеченность и экономическую эффективность использования ресурсов организации</p>	<p>Знать: - расчет и анализ экономических показателей, характеризующих деятельность организации.</p> <p>Уметь: - проводить расчет и анализ экономических показателей, характеризующих деятельность организации, определять обеспеченность и экономическую эффективность использования ресурсов организации.</p> <p>Владеть: - навыками анализа экономических показателей, для повышения эффективности использования ресурсов организации</p>
<p>ПКС-8 Способен разрабатывать, оценивать эффективность инвестиционных и инновационных проектов</p>	<p>ПКС 8.2. Формирует и применяет методики оценки эффективности проектных решений в условиях неопределенности и риска.</p>	<p>Знать: - методики оценки эффективности инвестиционных и инновационных проектов.</p> <p>Уметь: - формировать и применять методики оценки эффективности проектных решений.</p> <p>Владеть: - навыками оценки эффективности инвестиционных проектов в условиях неопределенности и риска.</p>

Этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы: в соответствии с учебным планом и планируемыми результатами освоения ОПОП.

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧАСОВ ДИСЦИПЛИНЫ ПО СЕМЕСТРАМ (очная форма)

Вид занятий	1		2		3		4		5		6		7		8		Итого	
	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД
Лекции													32	32			32	32
Практические													32	32			32	32
КСР													2	2			2	2
Прием зачета													0,15	0,15			0,15	0,15
Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторная)													66,15	66,15			66,15	66,15
Сам. работа													77,85	77,85			77,85	77,85
Контроль																		
Итого													144	144			144	144

(очно-заочная форма)

Вид занятий	1		2		3		4		5		6		7		8		9		Итого	
	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД	УП	РПД
Лекции													8	8					8	8
Практические													8	8					8	8
КСР																				
Прием зачета													0,15	0,15					0,15	0,15
Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторная)													16,15	16,15					16,15	16,15
Сам. работа													127,85	127,85					127,85	127,85
Контроль																				
Итого													144	144					144	144

СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ
(очная форма)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы достижения компетенций
Раздел 1. Теоретические основы инвестирования и подготовки инвестиционных проектов				
1.1	Сущность и классификация инвестиций. Инвестиционный рынок /Лек/	7/4	4	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.2	Бизнес и инвестиционная деятельность /Лек/	7/4	2	ПКС-3.2, ПКС-7.1,
1.3	Основные категории анализа инвестиционных проектов /Лек/	7/4	4	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.4	Общие положения подготовки инвестиционных проектов /Лек/	7/4	4	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.5	Изучение фаз и этапов инвестиционного проекта /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.6	Изучение денежных потоков от операционной деятельности /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.7	Изучение денежных потоков от инвестиционной деятельности /Пр/	7/4	1	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.8	Изучение денежных потоков от финансовой деятельности /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.9	Расчёт амортизации основных средств по проекту /Пр/	7/4	1	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.10	Инвестиционный рынок /Ср/	7/4	6	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.11	Изучение инвестиционного меморандума /Ср/	7/4	6	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.12	Инвестиционная деятельность /Ср/	7/4	6	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.13	Отдельные этапы подготовки инвестиционных проектов /Ср/	7/4	6	ПКС-3.2, ПКС-7.1
Раздел 2. Расчёт, анализ, и последовательность разработки инвестиционных проектов с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий				
2.1	Оценка эффективности инвестиционных проектов /Лек/	7/4	4	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.2	Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов /Лек/	7/4	4	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.3	Учет неопределенности и риска при оценке эффективности инвестиционных проектов /Лек/	7/4	4	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.4	Учет фактора времени при оценке эффективности инвестиционных проектов /Лек/	7/4	2	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.5	Последовательность выполнения инвестиционных проектов и содержание разделов /Лек/	7/4	4	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.6	Изучение инвестиционного меморандума. Изучение фаз и этапов инвестиционного проекта /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2

2.7	Расчёт денежных потоков от операционной инвестиционной от финансовой деятельности /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
2.8	Расчёт дисконтированных денежных потоков /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
2.9	Исчисление чистого дисконтированного дохода /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
2.10	Исчисление внутренней нормы доходности /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.11	Исчисление внутренней нормы доходности методом математических итераций /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.12	Расчёт доходно-затратного коэффициента /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.13	Расчёт индекса доходности /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.14	Расчёт срока окупаемости /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.15	Расчёт дисконтированного срока окупаемости /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.16	Анализ чувствительности проекта /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.17	Учет инфляции, неопределенности и риска, фактора времени при оценке эффективности инвестиционных проектов /Пр/	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.18	Выполнение инвестиционного проекта /Ср/	7/4	10,85	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.19	Экономическое обоснование инвестиционного проекта/Ср/	7/4	28	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.20	Выполнение презентации и доклада по подготовленному инвестиционному проекту/Ср/	7/4	15	ПКС-1.2, ПКС-1.3, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.1, ПКС-8.2
	Лекции	7/4	32	ПКС-3.2, ПКС-7.1
	Практические занятия	7/4	32	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
	Самостоятельная работа	7/4	77,85	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
	Контроль самостоятельной работы	7/4	2	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
	Прием зачета	7/4	0,15	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
	Итого	7/4	144	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2

**СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ
(очно-заочная форма)**

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы достижения компетенций
Раздел 1. Теоретические основы инвестирования и подготовки инвестиционных проектов				
1.1	Сущность и классификаций инвестиций. Инвестиционный рынок /Лек/	7/4	0,5	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.2	Бизнес и инвестиционная деятельность /Лек/	7/4	0,5	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.3	Основные категории анализа инвестиционных проектов /Лек/	7/4	1	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.4	Общие положения подготовки инвестиционных проектов /Лек/	7/4	1	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.5	Изучение фаз и этапов инвестиционного проекта /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.6	Изучение денежных потоков от операционной деятельности /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.7	Изучение денежных потоков от инвестиционной деятельности /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.8	Изучение денежных потоков от финансовой деятельности /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.9	Расчёт амортизации основных средств по проекту /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
1.10	Инвестиционный рынок /Ср/	7/4	10	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.11	Изучение инвестиционного меморандума /Ср/	7/4	9	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.12	Инвестиционная деятельность /Ср/	7/4	10	ПКС-3.2, ПКС-7.1
1.13	Отдельные этапы подготовки инвестиционных проектов /Ср/	7/4	10	ПКС-3.2, ПКС-7.1
Раздел 2. Расчёт, анализ, и последовательность разработки инвестиционных проектов с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий				
2.1	Оценка эффективности инвестиционных проектов /Лек/	7/4	1	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.2	Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов /Лек/	7/4	1	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.3	Учет неопределенности и риска при оценке эффективности инвестиционных проектов /Лек/	7/4	1	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.4	Учет фактора времени при оценке эффективности инвестиционных проектов /Лек/	7/4	1	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.5	Последовательность выполнения инвестиционных проектов и содержание разделов /Лек/	7/4	1	ПКС-3.2, ПКС-7.1
2.6	Изучение инвестиционного меморандума. Изучение фаз и этапов инвестиционного проекта /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.7	Расчёт денежных потоков от операционной инвестиционной от финансовой деятельности/Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
2.8	Расчёт дисконтированных денежных потоков /Пр/	7/4	0,25	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
2.9	Исчисление чистого дисконтированного дохода /Пр/	7/4	0,25	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2
2.10	Исчисление внутренней нормы доходности /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.11	Исчисление внутренней нормы доходности методом математических итераций /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.12	Расчёт доходно-затратного коэффициента /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.13	Расчёт индекса доходности /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-

				3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.14	Расчёт срока окупаемости /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.15	Расчёт дисконтированного срока окупаемости /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.16	Анализ чувствительности проекта /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.17	Учет инфляции, неопределенности и риска, фактора времени при оценке эффективности инвестиционных проектов /Пр/	7/4	0,5	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.18	Выполнение инвестиционного проекта /Ср/	7/4	28,85	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.19	Экономическое обоснование инвестиционного проекта/Ср/	7/4	40	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
2.20	Выполнение презентации и доклада по подготовленному инвестиционному проекту/Ср/	7/4	20	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
	Лекции	7/4	8	ПКС-3.2, ПКС-7.1
	Практические занятия	7/4	8	ПКС-1.2, ПКС-3.6, ПКС-7.2, ПКС-8.2
	Самостоятельная работа	7/4	127,85	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
	Прием зачета	7/4	0,15	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2
	Итого	7/4	144	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2

Реализация программы предполагает использование традиционной, активной и интерактивной форм обучения на лекционных и практических занятиях.

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Приложение 1

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Рекомендуемая литература

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Количество
6.1.1. Основная литература				
1	Коджаспирова Г.М.	Оценка эффективности инвестиций в инфраструктуру : монография / Коджаспирова Г.М., под ред. — Москва : Проспект, 2021. — 358 с. — ISBN 978-5-392-34044-6. — https://book.ru/book/941311	М: Проспект, 2021.	ЭБС ВООК.ru

2	Брусов П.Н.	Современные корпоративные финансы и инвестиции : монография / Брусов П.Н., Филатова Т.В., Орехова Н.П. — Москва : КноРус, 2020. — 559 с. — ISBN 978-5-406-00985-7. — URL: https://book.ru/book/934629	М: КноРус, 2020	ЭБС BOOK.ru
6.1.2. Дополнительная литература				
№ п/п	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Количество
1	Абрамчук О.В., Кожевников а С.Ю.	Экономическая оценка инвестиций в коммерческие проекты: учебное пособие / О.В. Абрамчук, С.Ю. Кожевникова. – СПб.: Изд-во СПбГЭУ, 2020. – 114 с. ISBN 978-5-7310-4952-8 https://www.elibrary.ru/download/elibrary_42941336_28714883.pdf	СПб.: Изд-во СПбГЭУ, 2020	ЭБС elibrary.ru
2	Шибанихин Е. А.	Экономическая оценка инвестиций : учеб. пособие / Е. А. Шибанихин, Ю. И. Арутюнян. – Краснодар : КубГАУ, 2019. – 123 с. ISBN 978-5-00097-976-1 https://www.elibrary.ru/download/elibrary_41458968_47134835.pdf	Краснода р: КубГАУ, 2019	ЭБС elibrary.ru
3	Назарова Ю. А.	Экономическая оценка инвестиций в Microsoft Excel : учебное пособие / Ю. А. Назарова, О. Ю. Мясникова, И. И. Шаталова. – Москва: РУДН, 2019. – 89 с.: ил. https://www.elibrary.ru/download/elibrary_37228760_19832436.pdf	Москва: РУДН, 2019	ЭБС elibrary.ru
6.1.3. Методические разработки				
1	Казимилова Т.А..	Экономическая оценка инвестиций: методическое пособие для проведения практических занятий для студентов направления подготовки 38.03.01 Экономика, направленность (профиль) Экономика предприятий и организаций / Т.А. Казимилова. – Брянск: Издательство Брянский ГАУ, 2021. - 81 с.	Издательство Брянский ГАУ, 2021 г	ЭБС БГАУ

6.2. Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Компьютерная информационно-правовая система «КонсультантПлюс»
<http://pravo.gov.ru/> - Официальный интернет-портал базы данных правовой информации

<http://fgosvo.ru/> - Портал Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования

<http://www.ict.edu.ru/> - Портал "Информационно-коммуникационные технологии в образовании"

<https://neicon.ru/> - Полнотекстовый архив «Национальный Электронно-Информационный Консорциум» (НЭИКОН)

Национальный исследовательский институт мировой экономики и международных отношений имени Е.М. Примакова Российской академии наук (ИМЭМО РАН)
<https://www.imemo.ru>

6.3. Перечень программного обеспечения

1. Операционная система Microsoft Windows XP Professional Russian
2. Операционная система Microsoft Windows 7 Professional Russian

3. Операционная система Microsoft Windows 10 Professional Russian
4. Офисное программное обеспечение Microsoft Office 2010 Standart
5. Офисное программное обеспечение Microsoft Office 2013 Standart
6. Офисное программное обеспечение Microsoft Office 2016 Standart
7. Офисное программное обеспечение OpenOffice
8. Офисное программное обеспечение LibreOffice
9. Программа для просмотра PDF Foxit Reader
10. Интернет-браузеры
11. Project Expert — программа для разработки бизнес-планов и оценки инвестиционных проектов.

1С:Предприятие 8	Лицензионный договор №21-03-26/01 от 26.03.2021
Microsoft Office Standard 2010	Договор 14-0512 от 25.05.2012
Экономический анализ 4.0	Договор 2007\158 от 23.10.07
Яндекс.Браузер	Бесплатное\свободно распространяемое

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом
<p>Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: 1-205</p> <p>Основное оборудование: Специализированная мебель на 28 посадочных мест, доска настенная, кафедра, рабочее место преподавателя.</p> <p>Характеристика аудитории: переносное мультимедийное оборудование (ноутбук, мультимедийный проектор acer DLP Projector, экран Screen Media на штативе),</p> <p>Учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации по дисциплине: учебные стенды: «Минерально-сырьевая база и геоэкология Брянской области» - 1 шт, карты - 5 шт, атласы - 20 шт.</p> <p>Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: 1-210</p> <p>Основное оборудование: Специализированная мебель на 24 посадочных мест, доска настенная, кафедра, рабочее место преподавателя.</p> <p>Характеристика аудитории: Мультимедийный ультракороткофокусный проектор Vivitek D755WT, DLP, WXGA, 3300 Lm</p>	<p>243365, Брянская область, Выгоничский район, с. Кокино, ул. Советская, д.2а</p>

<p>Доска магнитно-маркерная 200*150см, одноэлементная в стальной рамке</p> <p>Компьютерный класс на 13 рабочих мест с выходом в локальную сеть и Интернет, к электронным учебно-методическим материалам и электронной информационно-образовательной среде.</p> <p>Программное обеспечение</p> <p>1С:Предприятие 8 Лицензионный договор №21-03-26/01 от 26.03.2021</p> <p>Microsoft Office Standard 2010 Договор 14-0512 от 25.05.2012</p> <p>Экономический анализ 4.0 Договор 2007\158 от 23.10.07</p> <p>Яндекс.Браузер Бесплатное\свободно распространяемое</p>	
---	--

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по дисциплине
Экономическая оценка инвестиций

1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление подготовки: 38.03.01 Экономика
 Направленность (профиль): Экономика предприятий и организаций
 Дисциплина: Экономическая оценка инвестиций
 Форма промежуточной аттестации: зачет

**2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ И ЭТАПЫ ИХ
ФОРМИРОВАНИЯ**

Компетенция (код и наименование)	Индикаторы достижения компетенций (код и наименование)	Результаты обучения
Профессиональные компетенции		
ПКС-1 Способен проводить экономический анализ деятельности организации, использовать результаты анализа для целей стратегического и тактического планирования	ПКС-1.2. Осуществляет анализ экономических показателей результатов деятельности организации.	Знать: - методики анализа экономических показателей результатов деятельности организации. Уметь: - проводить финансовый анализ экономических показателей. Владеть: - навыками интерпретации полученных результатов, в результате анализа экономических показателей.
ПКС-3 Способен проводить финансовый анализ и готовить аналитические отчеты для разработки финансовой политики организации	ПКС-3.2. Знает методологию сбора, обработки и оценки информации	Знать: -методы сбора, обработки и оценки информации. Уметь: - проводить сбор, обработку и оценку информации. Владеть: - навыками сбора, обработки и оценки информации.
	ПКС-3.6. Организует проведение финансового анализа деятельности организации в целях разработки финансовой политики развития экономического субъекта	Знать: -методы проведение финансового анализа деятельности организации. Уметь: - проводить финансовый анализ и готовить аналитические отчеты. Владеть: - навыками организации проведения финансового анализа деятельности организации, в целях разработки финансовой политики развития экономического субъекта

	инвестиционных проектов																	
2	Расчёт, анализ, и последовательность разработки инвестиционных проектов с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Сокращение:

З. - знание; У. - умение; Н. - навыки.

2.3. Структура компетенций по дисциплине

ПКС-1: Способен проводить экономический анализ деятельности организации, использовать результаты анализа для целей стратегического и тактического планирования					
ПКС-1.2. Осуществляет анализ экономических показателей результатов деятельности организации.					
Знать (З.1)		Уметь (У. 1)		Владеть (Н. 1)	
методики анализа экономических показателей результатов деятельности организации	Практические занятия разделов 1-2	проводить финансовый анализ экономических показателей	Практические занятия разделов в 1-2	навыками интерпретации полученных результатов, в результате анализа экономических показателей	Практические занятия разделов 1-2
ПКС-3: Способен проводить финансовый анализ и готовить аналитические отчеты для разработки финансовой политики организации					
ПКС-3.2. Знает методологию сбора, обработки и оценки информации					
Знать (З.2)		Уметь (У. 2)		Владеть (Н. 2)	
методы сбора, обработки и оценки информации	Лекции разделов 1-2	проводить сбор, обработку и оценку информации	Лекции разделов 1-2	навыками сбора, обработки и оценки информации.	Лекции разделов 1-2
ПКС-3.6. Организует проведение финансового анализа деятельности организации в целях разработки финансовой политики развития экономического субъекта					
Знать (З.3)		Уметь (У. 3)		Владеть (Н. 3)	
методы проведение финансового анализа деятельности организации	Практические занятия разделов 1-2	проводить финансовый анализ и готовить аналитические отчеты	Практические занятия разделов в 1-2	навыками организации проведения финансового анализа деятельности организации, в целях разработки финансовой политики развития экономического субъекта	Практические занятия разделов 1-2

ПКС-7: Способен осуществлять сбор, обработку данных, расчет, анализ экономических показателей и разрабатывать предложения по повышению эффективности деятельности организации

ПКС-7.1. Осуществляет сбор и обработку исходных данных для проведения расчетов и анализа экономических показателей, характеризующих деятельность организации

Знать (3.4)		Уметь (У. 4)		Владеть (Н. 4)	
методики сбора и обработки исходных данных для расчета и анализа экономических показателей	Лекции разделов 1-2	проводить сбор и обработку исходных данных, для расчета и анализа экономических показателей	Лекции разделов 1-2	навыками организации проведения анализа экономических показателей	Лекции разделов 1-2

ПКС-7.2. Проводит расчет и анализ экономических показателей, характеризующих деятельность организации, определяет обеспеченность и экономическую эффективность использования ресурсов организации

Знать (3.5)		Уметь (У. 5)		Владеть (Н. 5)	
расчет и анализ экономических показателей, характеризующих деятельность организации	Практические занятия разделов 1-2	проводить расчет и анализ экономических показателей, характеризующих деятельность организации, определять обеспеченность и экономическую эффективность использования ресурсов организации	Практические занятия раздела в 1-2	навыками организации проведения анализа экономических показателей, для повышения эффективности деятельности организации	Практические занятия разделов 1-2

ПКС-8: Способен разрабатывать, оценивать эффективность инвестиционных и инновационных проектов

ПКС-8.2. Формирует и применяет методики оценки эффективности проектных решений в условиях неопределенности и риска.

Знать (3.6)		Уметь (У. 6)		Владеть (Н. 6)	
методики оценки эффективности инвестиционных и инновационных проектов	Практические занятия раздела 2	формировать и применять методики оценки эффективности проектных решений	Практические занятия раздела 2	навыками оценки эффективности инвестиционных проектов	Практические занятия раздела 2

3. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КОМПЕТЕНЦИЙ И ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

3.1 Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации дисциплины
Карта оценочных средств промежуточной аттестации дисциплины, проводимой в форме зачета

№ п/п	Раздел дисциплины	Контролируемые дидактические единицы (темы, вопросы)	Контролируемые индикаторы достижения компетенции	Оценочное средство (№ вопроса)
1	Теоретические основы инвестирования и подготовки инвестиционных проектов	Сущность и классификаций инвестиций. Инвестиционный рынок Бизнес и инвестиционная деятельность Основные категории анализа инвестиционных проектов Общие положения подготовки инвестиционных проектов	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2	Вопрос на зачете 1-12
2	Расчёт, анализ, и последовательность разработки инвестиционных проектов с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий	Оценка эффективности инвестиционных проектов Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов Учет неопределенности и риска при оценке эффективности инвестиционных проектов Учет фактора времени при оценке эффективности инвестиционных проектов Последовательность выполнения инвестиционных проектов и содержание разделов	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2	Вопрос на зачете 13-34

Вопросы к зачету

1. Сущность инвестиций и их роль в процессе кругооборота капитала
2. Классификация инвестиций
3. Участники инвестиционного процесса
4. Понятие, принципы и институты инвестиционного рынка
5. Система бизнеса и инвестиционная среда
6. Использование рычагов при выполнении инвестиционного проекта
7. Денежные поступления
8. Экономический срок жизни инвестиций (economic life)
9. Ликвидационная стоимость
10. Инвестиционные проекты (ИП). Определение и классификация
11. Принципы формирования и подготовки инвестиционных проектов
12. Основные принципы оценки эффективности и финансовой реализуемости инвестиционных проектов
13. Методика оценки инвестиций
14. Основные показатели эффективности инвестиционных проектов и методы их оценки
15. Общие положения
16. Показатели, описывающие инфляцию
17. Учет влияния инфляции. Дефлирование
18. Понятие неопределённости и риска

19. Укрупненная оценка устойчивости инвестиционного проекта в целом
20. Укрупненная оценка устойчивости проекта с точки зрения его участников
21. Расчет границ безубыточности
22. Метод вариации параметров. Предельные значения параметров
23. Оценка ожидаемого эффекта проекта с учетом количественных характеристик неопределенности
24. Различные аспекты фактора времени
25. Учет лагов доходов и расходов
26. Последовательность выполнения инвестиционных проектов на всех стадиях
27. Оценка рынков и мощность предприятия
28. Капиталовложения в основные средства и нематериальные активы (основные фонды) предприятия, и другие (некапитализируемые) работы и затраты
29. Местоположение организации, стоимость земельного участка
30. Прямые материальные затраты на производство продукции
31. Организационная структура управления предприятием, численность персонала и затраты на оплату труда
32. Накладные (косвенные) расходы
33. Планирование сроков осуществления проекта
34. Финансово-экономическая оценка проекта

3.2. Оценочные средства для проведения текущего контроля знаний по дисциплине
Карта оценочных средств текущего контроля знаний по дисциплине

№ п/п	Раздел дисциплины	Контролируемые дидактические единицы (темы, вопросы)	Контролируемые индикаторы достижения компетенции	Форма контрольного задания
1	Теоретические основы инвестирования и подготовки инвестиционных проектов	Сущность и классификаций инвестиций. Инвестиционный рынок Бизнес и инвестиционная деятельность Основные категории анализа инвестиционных проектов Общие положения подготовки инвестиционных проектов	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2	Устный опрос, контрольные письменные работы (рубежное тестирование)
2	Расчёт, анализ, и последовательность разработки инвестиционных проектов с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий	Оценка эффективности инвестиционных проектов Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов Учет неопределенности и риска при оценке эффективности инвестиционных проектов Учет фактора времени при оценке эффективности инвестиционных проектов Последовательность выполнения инвестиционных проектов и содержание разделов	ПКС-1.2, ПКС-3.2, ПКС-3.6, ПКС-7.1, ПКС-7.2, ПКС-8.2	Устный опрос, контрольные письменные работы (рубежное тестирование)

Примеры оценочных средств

Тестовые задания для текущего контроля знаний студентов

1. Инвестиции -это

- A-дисконтирование
- B-плата за заёмные ресурсы
- C- вложение капитала с целью получения дохода
- D-распределительные отношения с целью формирования фондов и резервов

2. Финансовые инвестиции это -

- A- вложения в воспроизводство основных фондов
- B- вложения в ценные бумаги
- C- вложения в воспроизводство интеллекта
- D- дисконтирование

3. Текущая стоимость включает в себя

- A-издержки
- B-прибыль и амортизационные отчисления
- C-амортизационные отчисления
- D-кредит

4. К динамическим показателям эффективности инвестиций относят:

- A-производительность труда
- B-чистый дисконтированный доход
- C-амортизационные отчисления
- D-прирост прибыли на капитальные вложения

5. Что такое ускоренная амортизация?

- A-процесс перенесения стоимости объекта основных фондов в первые годы его эксплуатации
- B- процесс перенесения стоимости объекта основных фондов в последние годы его эксплуатации
- C-пропорциональное списание
- D-включение затрат в состав себестоимости

6. Лизинг это:

- A-форма перенесения стоимости на вновь созданный продукт
- B-форма финансирования долгосрочных инвестиций,
- C-дисконтирование
- D-себестоимость

7. Дисконтирование-это:

- A-форма кредитования
- B-приведение доходов на момент вложения капитала
- C-финансирование инвестиционной деятельности
- D-форма страховых отношений

8. На чем основан выбор ставки дисконтирования?

- A-страховых тарифах
- B-на удельном весе постоянных расходов
- C-на учётной ставке ЦБР
- D-на переменных издержках

9. Прибыль от продаж определяется:

- A-как разница между расходами
- B-как разница между выручкой и затратами на производство и реализацию
- C-как разница между выручкой и затратами на производство
- D-как разница между выручкой и переменным затратами

10. Какие экономические элементы содержит себестоимость?

А-прибыль, материальные затраты, прочие, переменные
В-материальные затраты, затраты на оплату, отчисления на социальные нужды, амортизация, прочие
С- материальные затраты, затраты на оплату труда с начислениями, амортизация, прочие
D- переменные затраты, затраты на оплату, отчисления на социальные нужды, амортизация, прочие

11. Переменные затраты- расходы

А- зависящие от объема производства
В-не зависящие от объема производства
С-зависящие от прибыли
D-не зависящие от прибыли

12. Постоянные затраты - расходы

А-зависящие от объема производства
В-не зависящие от объема производства
С-зависящие от прибыли
D-не зависящие от прибыли

13. Порог рентабельности – это

А-прибыль без налогов
В-выручка покрывающая затраты
С-выручка покрывающая кредит
D-выручка с НДС

14. Показатель абсолютной эффективности рассчитывается

А-как отношение прибыли и капитальных вложений
В-отношение прибыли и себестоимости
С-отношение прибыли и издержек
D-отношение прибыли и финансовых инвестиций

15. Финансовый лизинг это:

А-аренда сроком менее периода амортизации
В- передача объектов на 10 лет
С-передача в аренду объектов основных средств на 1 год
D передача объектов на период равный сроку амортизации

16. Статические показатели эффективности инвестиций

А-учитывают фактор времени
В-не учитывают фактор времени
С-пригодны для расчёта временной ценности денежных ресурсов
D-обязательны к расчёту в РФ

17. Собственные источники финансирования инвестиций

А-кредит, прибыль
В-прибыль, амортизация
С-прибыль и себестоимость
D-амортизация и себестоимость

18.Что определяется в процессе расчёта внутренней нормы доходности

А-эффективность инвестиций
В-норма дисконта при которой начальные инвестиции равны текущей стоимости
С-сумма инвестиций
D-сумма текущей стоимости

19. Что означает кумулятивность привилегированных акций

А-дивиденды прибавляются к общей стоимости акций

В-дивиденды конвертируются по желанию в дополнительные простые акции
С-в случае невыплаты дивидендов в текущем году их сумма прибавляется и выплачивается в следующем

D-дивиденд накапливается на специальных счетах

20. С помощью, каких инструментов финансового рынка осуществляется перемещение капитала на рынке ценных бумаг?

A) процентных ставок

B) Ценных бумаг.

C) Листинга

21. Динамические показатели

A-учитывают фактор времени

B-не учитывают фактор времени

C-пригодны для расчёта временной ценности денежных ресурсов

D-обязательны к расчёту в РФ

22. Индоссамент – это...

A- Передаточная надпись

B- Гарантия в уплате долга

C- Приложение к векселю

D-переводной вексель

23. Алонж – это ...

A- Приложение к векселю

B- Передаточная надпись

C- Долговое обязательство

D-гарантия по векселю

24. Критерий эффективности ЧДД

A-меньше 0

B- равно 0

C-больше 0

D-равен 1

25. Критерий эффективности доходно-затратного коэффициента

A-меньше 1

B- равно 0

C-больше 1

D-меньше 0

26. Преимущество имеет проект с

A-наибольшим сроком окупаемости

B- наименьшим сроком окупаемости

C-отрицательным ЧДД

D-меньшей прибыльностью

27. Какие акции имеют преимущество при распределении прибыли эмитента и его банкротстве?

A- привилегированные

B- обыкновенные

C-корпоративные

D-именные

28. «Медведи» работают на...

A-повышение курса ценных бумаг

B- понижение курса ценных бумаг

C- котировку ценных бумаг

D-листинг

29. «Быки» работают на ...

- A- повышение курса ценных бумаг
- Б- понижение курса ценных бумаг
- С- котировку ценных бумаг
- D-на поглощение компаний

30. «Зайцы» осуществляют деятельность на ...

- A- организованном рынке ценных бумаг
- В- неорганизованном рынке ценных бумаг
- С- на фондовой бирже
- D-на валютном рынке

31. Рынок ценных бумаг классифицируют на ...

- A- биржевой (организованный), внебиржевой (неорганизованный)
- В- диллерский, брокерский
- С- рынок ссудных капиталов
- D-валютный

32. Место торгов организованного рынка ценных бумаг?

- A- Площадь перед Центральным банком
- В- фондовая биржа
- С- товарно-сырьевая биржа
- D-Министерство финансов РФ

33. Биржевой индекс – это...

- A- отношение стоимости акций ведущих компаний к делителю (относительно постоянной величине)
- В- отношение учётной ставки Центрального Банка к стоимости векселей купленных у коммерческих банков
- С- приведение доходов на момент вложения капитала.
- D-показатель цены капитала

34. ЧДД рассчитывается:

- A-как отношение денежных притоков т оттоков
- В-как отношение прибыли и амортизации
- С-как разница между дисконтированными денежными притоками и оттоками аккумулируемыми в течение экономической жизни проекта
- D-как сумма всех притоков

35. Экономический смысл ВНД

- A-сумма инвестиций
- В-ставка дисконтирования при которой инвестиционные затраты равны чистым денежным притокам
- С-сумма амортизации
- D-учётная ставка ЦБРФ

36. Денежные потоки генерируемые инвестицией классифицируют на

- A-операционный, финансовый, инвестиционный
- В- операционный, финансовый, диверсифицированный
- С- операционный, финансовый, ликвидационный
- D- операционный, специализированный, инвестиционный

37. К динамическим показателям эффективности инвестиций

- A-прибыльности
- В-срок окупаемости

C-оборачиваемости активов
D-дисконтированный срок окупаемости

38. Анализ чувствительности проекта сводится к

A-операционному анализу
B-расчёту ЧДД
C-к определению аннуитета
D-к расчёту современной стоимости

39. Под аннуитетом понимают

A-поток финансовых платежей
B-коммерческий кредит
C-банковский кредит
D-инвестиционный налоговый кредит

40. Исчисление современной стоимости аннуитета - это

A-аннуитет потнумерандо
B-аннуитет пренумерандо
C-прямой аннуитет
D-косвенный аннуитет

Задачи по расчёту показателей эффективности инвестиционного проекта

Задача 1. Размер инвестиции - 200 000 тыс.руб. Доходы от инвестиций в первом году: 50 000 тыс.руб.; во втором году: 50 000 тыс.руб.; в третьем году: 90000 тыс.руб.; в четвертом году: 110000 тыс.руб. Ставка дисконтирования равна 15%. Определить чистый дисконтированный доход (ЧДД). Сформулировать вывод.

Задача 2. Размер инвестиции - 200 000 тыс.руб. Доходы от инвестиций в первом году: 50 000 тыс.руб.; во втором году: 50 000 тыс.руб.; в третьем году: 90000 тыс.руб.; в четвертом году: 110000 тыс.руб. Ставка дисконтирования равна 15%. Определить индекс прибыльности. Сформулировать вывод.

Задача 3. Размер инвестиции - 200 000 тыс.руб. Доходы от инвестиций в первом году: 50 000 тыс.руб.; во втором году: 50 000 тыс.руб.; в третьем году: 90000 тыс.руб.; в четвертом году: 110000 тыс.руб. Ставка дисконтирования равна 15%. Определить период по истечении, которого инвестиции окупаются (срок окупаемости не учитывающий фактор времени). Сформулировать вывод.

Задача 4. Размер инвестиции - 200 000 тыс.руб. Доходы от инвестиций в первом году: 50 000 тыс.руб.; во втором году: 50 000 тыс.руб.; в третьем году: 90000 тыс.руб.; в четвертом году: 110000 тыс.руб. Ставка дисконтирования равна 15%. Определить период по истечении, которого инвестиции окупаются (дисконтированный срок окупаемости). Сформулировать вывод.

Задача 5. Экономическая жизнь проекта составляет 3 года, первоначальными инвестициями в размере 10 млн. руб. и планируемыми входящими денежными потоками равными: в первый год 3 млн руб., во второй год – 4 млн. руб., в третий год – 7 млн руб. Стоимость капитала (процентная ставка) предполагается равной 12%. Определить чистый дисконтированный доход (ЧДД). Сформулировать вывод.

Задача 6. Экономическая жизнь проекта составляет 3 года, первоначальными инвестициями в размере 10 млн. руб. и планируемыми входящими денежными потоками равными: в первый год 3 млн руб., во второй год – 4 млн. руб., в третий год – 7 млн руб. Стоимость капитала (процентная ставка) предполагается равной 12%. Определить индекс прибыльности. Сформулировать вывод.

Задача 7. Экономическая жизнь проекта составляет 3 года, первоначальными инвестициями в размере 10 млн. руб. и планируемыми входящими денежными потоками равными: в первый год 3 млн руб., во второй год – 4 млн. руб., в третий год – 7 млн руб. Стоимость капитала

(процентная ставка) предполагается равной 12%. Определить доходно-затратный коэффициент. Сформулировать вывод.

Задача 8. Экономическая жизнь проекта составляет 3 года, первоначальными инвестициями в размере 10 млн. руб. и планируемыми входящими денежными потоками равными: в первый год 3 млн руб., во второй год – 4 млн. руб., в третий год – 7 млн руб. Стоимость капитала (процентная ставка) предполагается равной 12%. Определить период по истечении, которого инвестиции окупаются (срок окупаемости не учитывающий фактор времени). Сформулировать вывод.

Задача 8. Экономическая жизнь проекта составляет 3 года, первоначальными инвестициями в размере 10 млн. руб. и планируемыми входящими денежными потоками равными: в первый год 3 млн. руб., во второй год – 4 млн. руб., в третий год – 7 млн.руб. Стоимость капитала (процентная ставка) предполагается равной 12%. Определить период по истечении, которого инвестиции окупаются (дисконтированный срок окупаемости). Сформулировать вывод.

Задача 9. Экономическая жизнь проекта составляет 3 года, первоначальными инвестициями в размере 10 млн. руб. и планируемыми входящими денежными потоками равными: в первый год 3 млн. руб., во второй год – 4 млн. руб., в третий год – 7 млн.руб. Стоимость капитала (процентная ставка) предполагается равной 12%. Рассчитать внутреннюю норму рентабельности проекта Сформулировать вывод.

Расчёт осуществить с помощью формулы основанной на норме дисконта с наименьшим и наибольшим ЧДД.

$$\text{IRR} = r, \text{ при которой } \text{NPV} (f(r)) = 0.$$

Формула расчета нормы рентабельности инвестиций (IRR) имеет следующий вид:

$$\text{IRR} = r_1 + \frac{r_1}{f(r_1) - (r_2)} (r_2 - r_1)$$

Задача 10. Переменные затраты на единицу продукции: прямые материальные затраты - 60000 рублей, прямые трудовые затраты 25000 рублей, общепроизводственные затраты 20000 рублей, затраты на реализацию продукции 15000 рублей. Постоянные затраты составили: общепроизводственные затраты 6000000 рублей, затраты на рекламу 1500000 рублей, административные расходы 2000000 рублей. Цена продажи составляет 300000 рублей за единицу продукции. Рассчитать точку безубыточности при объеме продаж в 80 шт.

Задача 11. Переменные затраты на единицу продукции: прямые материальные затраты - 60000 рублей, прямые трудовые затраты 25000 рублей, общепроизводственные затраты 20000 рублей, затраты на реализацию продукции 15000 рублей. Постоянные затраты составили: общепроизводственные затраты 6000000 рублей, затраты на рекламу 1500000 рублей, административные расходы 2000000 рублей. Цена продажи составляет 300000 рублей за единицу продукции. Рассчитать выручку при объеме продаж в 80 шт.

Задача 12. Переменные затраты на единицу продукции: прямые материальные затраты - 60000 рублей, прямые трудовые затраты 25000 рублей, общепроизводственные затраты 20000 рублей, затраты на реализацию продукции 15000 рублей. Постоянные затраты составили: общепроизводственные затраты 6000000 рублей, затраты на рекламу 1500000 рублей, административные расходы 2000000 рублей. Цена продажи составляет 300000 рублей за единицу продукции. Рассчитать валовую маржу при объеме продаж в 80 шт.

Задача 13. Переменные затраты на единицу продукции: прямые материальные затраты - 60000 рублей, прямые трудовые затраты 25000 рублей, общепроизводственные затраты 20000 рублей, затраты на реализацию продукции 15000 рублей. Постоянные затраты составили: общепроизводственные затраты 6000000 рублей, затраты на рекламу 1500000 рублей,

административные расходы 2000000 рублей. Цена продажи составляет 300000 рублей за единицу продукции. Рассчитать валовую прибыль при объеме продаж в 80 шт.

Критерии оценки компетенций

Промежуточная аттестация студентов по дисциплине «Экономическая оценка инвестиций» проводится в соответствии с Уставом Университета, Положением о форме, периодичности и порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся. Промежуточная аттестация по дисциплине «Экономическая оценка инвестиций» проводится в соответствии с учебным планом в 7 семестре в форме зачета. Студенты допускаются к зачету по дисциплине в случае выполнения им учебного плана по дисциплине: выполнения всех заданий и мероприятий, предусмотренных рабочей программой дисциплины.

Оценка знаний студента на зачете носит комплексный характер, является балльной и определяется его:

- ответом на зачете
- активной работой на практических занятиях.

Знания, умения, навыки студента на зачете оцениваются: «зачтено» - 30-50 баллов, «не зачтено» - 0-29 баллов.

Оценивание студента на зачете по дисциплине «Экономическая оценка инвестиций».

Оценка	Баллы	Требования к знаниям
«зачтено»	6-10	Студент посетил 80-100 % аудиторных занятий
	5	Студент активно работал на аудиторных занятиях
	10-15	Студент свободно справляется с решением практических задач, приблизительно или твердо знает теоретический материал в пределах не менее 6 из 8 пройденных тем
	10-20	Студент правильно и грамотно оформляет выводы к расчетам по темам курса (от 6 до 8 тем)
«не зачтено»	0-5	Студент посетил менее 80 % аудиторных занятий
	0	Студент не работал на аудиторных занятиях
	5	Студент не проявлял активность на аудиторных занятиях
	0-10	Студент не знает, как решать практические задачи, несмотря на некоторое знание теоретического материала (2 балла за каждую тему)
	0-10	Студент не выполнил самостоятельную работу по написанию выводов по темам курса или выполнил, но менее, чем по 6 темам (2 балла за каждую тему)